

ROMÂNIA
COMUNA CENEI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CENEI

Consilieri aleși și validați: 13

Consilieri prezenți: 8

Consilieri absenți: 5 (Fechete Dorel, Goje Vasile, Ozlanti Rozalia, Papp Mihai, Sas Cristina Monica)

Voturi „pentru” : 7

Voturi „impotriva”: 1 (Cleja Bogdan Vasile)

HOTARAREA
nr.86 din 28.12.2021

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul fiscal 2022

Consiliul Local al Comunei Cenei, județul Timiș, întrunit în ședința ordinară din data de 28.12.2021;

Având în vedere proiectul de hotărâre nr.1/02.12.2021, stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul fiscal 2022;

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului nr.4492/22.11.2021, în calitate de inițiator;
Având în vedere raportul de specialitate nr.4509/23.11.2021 al Compartimentului Buget, Contabilitate, Taxe și Impozite;

Având în vedere Avizul favorabil nr.36/28.12.2021 al Comisiei de specialitate pentru studii, prognoze, economie, buget, finanțe, impozite și taxe din cadrul Consiliului Local al Comunei Cenei;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

1) art.56, art.120 alin.(1), art.121 alin.(1) și alin.(2) și art.139 alin.(2) din Constituția României, republicată;

2) articolul 4 și articolul 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

3) art.7 alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

4) art.1 alin.(2), art.123 alin.(1) și alin.(4), art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.c), art.135, art.138 alin.(1), alin. (8) – (10), alin. (14) și alin.(16), art.139 alin.(1), alin.(3) lit.c), alin.(5), alin.(11) și alin. (12), art.197, art.198, art.199 din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

5) art.20 și art.28 din Legea-cadru a descentralizării nr.195/2006;

6) art.5 alin.(1) lit.a) și alin.(2), art.16 alin.(2), art.20 alin.(1) lit.b), art.27, art.30 și art.76¹ alin.(2) și alin.(3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

7) art.1, art.2 alin.(1) lit.h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare;

8) Legii nr.117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;

- 9) Ordonantei de urgență a Guvernului nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- 10) art.344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- 11) Ordonantei Guvernului nr.28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.98/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- 12) art.19 și art.20 din Ordonanța Guvernului nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;
- 13) art.18 alin.(5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;
- 14) art.25 lit.d) din Legea nr.481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- 15) art.1 alin.(4) lit.l), art.8 alin.(3) lit.j), art.43 alin.(7) și art.44 alin.(2) lit.d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr.51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- 16) art.5 alin.(2) lit.k), art.26 alin.(1) lit.b) și lit.c), alin.(3), alin.(5) și alin.(8) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr.101/2006, republicată;
- 17) art.10 lit.g) și art.34 alin.(2) și alin.(3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006;
- 18) art.14 lit.f) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată;
- 19) art.5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- 20) art.6 lit.b) din Ordonanța Guvernului nr.99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- 21) art.2 și art.3 din Ordonanța Guvernului nr.13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.39/2002;
- 22) art.14 din Ordonanța Guvernului nr.21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.515/2002;
- 23) Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2019-2024, aprobate prin Ordinul Administrație Publice nr.25/13.04.2020;
- 24) Hotărârii Consiliului Local privind încadrarea terenurilor pe zone în extravilanul localităților Cenei și Bobda s-a stabilit o singură zonă pentru toate cele două localități ZONA A.
- 25) Hotărârii Consiliului Local, privind actualizarea zonării localității Cenei și a satului aparținător (Bobda) în intravilanul localității s-a stabilit o singură zonă pentru toate cele două, ZONA A.

Tinând seama de prevederile art.2 din Legea nr.351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr.2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componenta unităților administrativ-teritoriale în intravilan, ierarhizarea localităților la nivelul UAT COMUNA CENEI este următoarea:

- a) rangul IV pentru localitatea Cenei;
- b) rangul V pentru localitatea Bobda.

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local nr.33/14.05.2021 privind aprobarea nivelurilor impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, precum și limitele amenzilor care se fac venit la bugetul local care se indexează anual pe baza ratei inflației aplicabile în anul fiscal 2022.

Luand în considerare Hotărârea Consiliului Local nr.81/08.12.2021 privind aprobarea indexării pe baza ratei de schimb a monedei euro la data de 01.10.2021 a impozitului pe mijloacele de transport prevăzute la art.470 alin.(5) și alin.(6) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere prevederile art.491 și art.495 lit.e) din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, privind indexarea impozitelor și taxelor locale;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare adoptă prezenta :

HOTĂRÂRE

Art.1 - Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2022, după cum urmează:

a) nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2022, care constituie Anexa nr.1, la prezenta hotărâre.

b) cota prevăzută la art.457 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile rezidențiale și clădirile - anexă în cazul persoanelor fizice), se stabilește la 0,1%;

c) cota prevăzută la art.458 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice), se stabilește la 0,2%;

d) cota prevăzută la art.458 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol), se stabilește la 0,4%;

e) cota prevăzută la art.458 alin.(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art. 458 alin.(1) în cazul persoanelor fizice), se stabilește la 2%;

f) cota prevăzută la art.460 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la 0,2%;

g) cota prevăzută la art.460 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la 1,3%;

h) cota prevăzută la art.460 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal (impozit/taxă pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniu agricol), se stabilește la 0,4 %;

i) cota prevăzută la art.460 alin.(8) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului de referință în cazul persoanelor juridice), se stabilește la 5%;

j) cota prevăzută la art. 470 alin.(3) din Legea nr. 227/2015 (impozit pentru mijloacele de transport hibride), se stabilește la 50%;

k) cota prevăzută la art.474 alin.(3) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism), se stabilește la 30%;

l) cota prevăzută la art.474 alin.(5) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau o clădire - anexă), se stabilește la 0,5%;

m) cota prevăzută la art.474 alin.(6) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la lit.l), se stabilește la 1%;

n) cota prevăzută la art.474 alin.(8) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru prelungirea autorizației de construire), se stabilește la 30 %;

o) cota prevăzută la art.474 alin.(9) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții), se stabilește la 0,1 %;

p) cota prevăzută la art.474 alin.(12) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții care nu sunt incluse în altă autorizație de construire), se stabilește la 3%;

r) cota prevăzută la art.477 alin.(5) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate), se stabilește la 3%;

s) cota prevăzută la art.481 alin.(2) lit.a) din Legea nr.227/2015 (impozitul în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională), se stabilește la 2 %;

t) cota prevăzută la art.481 alin.(2) lit.b) din Legea nr.227/2015 (impozitul în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a), se stabilește la 5 %;

Art.2 - (1) Bonificatia prevăzută la art.462 alin.(2), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește în cazul impozitului pe clădiri la 10 %.

(2) Bonificatia prevăzută la art.467 alin.(2), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește în cazul impozitului pe teren la 10 %.

(3) Bonificatia prevăzută la art. 472 alin (2), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește în cazul impozitului pe mijloacele de transport la 10%.

Art.3 – Se aproba „Taxe si tarife speciale” pentru anul 2022, care constituie Anexa nr.2 si Anexa nr.3 la prezenta hotarare.

Art.4 – Se aproba „Proceduri de acordare a scutirii la plata impozitelor si taxelor” pentru anul 2022, care constituie Anexa nr.4 la prezenta hotarare.

Art.5 - Se aprobă ”Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirile și terenul aferent clădirilor utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către asociațiile și fundațiile acreditate ca furnizori de servicii sociale”, care constituie Anexa nr.5 la prezenta hotărâre.

Art.6 - Se aprobă ”Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pe clădiri și teren pentru asociațiile și fundațiile nonprofit, folosite exclusiv pentru activități fără scop lucrativ”, care constituie Anexa nr.6 la prezenta hotărâre.

Art.7 - Se aprobă ”Procedura de scutire a impozitului datorat pentru clădiri și terenul aferent în cazul persoanelor prevăzute în Legea recunoștinței pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989 și pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare”, conform Anexei nr.7 la prezenta hotărâre.

Art.8 - Se aprobă ”Regulamentul privind autorizarea operatorilor care desfășoară activități economice pe raza comunei Cenei”, care constituie Anexa nr.8 la prezenta hotărâre.

Art.9- Se aprobă ”Procedura pentru utilizarea temporară a domeniului public”, aceasta constituind Anexa nr. 9 la prezenta hotărâre.

Art.10 - Se aprobă ”Regulamentul pentru stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile și terenurile neingrijite de pe raza comunei Cenei” (art. 489 alin.(5) din Legea 227/2015), care constituie Anexa nr.10 la prezenta hotărâre.

Art.11 - Anexele nr.1- 10 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.12 - Cu punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul Comunei Cenei, prin Compartimentul buget, contabilitate, taxe si impozite.

Art.13 - Prezenta hotarare poate fi atacata de catre persoanele indreptatite, in termenul si in conditiile prevazute de Legea nr.554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.14 - Hotararea se comunica:

- Instituției Prefectului Județului Timiș Direcția pentru verificarea legalității actelor, a aplicării actelor normative și contencios administrativ;
- Primarul Comunei Cenei;
- Compartimentelor de specialitate din instituție;
- Monitorul oficial local;
- Publica prin afișare.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL
Sergiu MARTINOV**



**CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL
Cons. Jr. Cristina TASCAU**

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Cristina Tascau.